



NEWSLETTER

Dicembre 2025



Gentili Socie e Soci,

il 2025 sta giungendo al termine. Ognuno di noi, in questi mesi, ha dovuto affrontare il proprio quotidiano, fatto di momenti più o meno positivi.

Anche il CDA, nel proseguire il proprio percorso, sta continuando a lavorare per consentire il raggiungimento di obiettivi finalizzati al buon andamento della Cooperativa e al benessere dei Soci.

Vorrei ricordare due importanti momenti che quest'anno ci hanno particolarmente coinvolti.

La non facile scelta intrapresa nell'interesse della Cooperativa e dei suoi collaboratori: il licenziamento del responsabile dell'ufficio tecnico, un'azione necessaria sia sotto l'aspetto economico (di oltre 121.000 € annui), che sotto un profilo relazionale, che ha favorito infatti un significativo miglioramento dei rapporti relazionali e collaborativi tra gli uffici, purtroppo trascurati nel passato. A supporto della struttura abbiamo anche deciso di affidarci a Professionisti esterni per un'approfondita verifica del nostro patrimonio immobiliare in stretta collaborazione con l'ufficio tecnico, per ottimizzare e migliorare la conduzione dei nostri Quartieri, consentendo così di far emergere criticità che dovranno essere affrontate nel nuovo anno.

L'inaspettato avvicendamento del Responsabile amministrativo che, anticipando ogni previsione, ha raggiunto il traguardo della pensione. Colgo qui l'occasione per ringraziare il Rag. Fabio Tosatto per il supporto operativo e il prezioso contributo professionale fornito a tutto il CDA e alla struttura durante il suo operato, augurandogli serenità e felicità per il nuovo capitolo della vita.

A titolo personale e a nome del CDA, auguro a tutto il Corpo Sociale, e a tutti i nostri collaboratori di trascorre le prossime festività con serenità e gioia.

In questa newsletter troverete:

Lettera
Presidente

Avvicendamento
Responsabile
Amministrativo

Iniziative
quartieri per le
festività natalizie

Chiusure uffici

Auguri di Buon
Natale

Buon 2026

La Presidente

Barbara Chiara Frumogelli





AVVICENDAMENTO RESPONSABILE AMMINISTRATIVO E FINANZIARIO

Il CDA desidera comunicare a tutto il Corpo Sociale un importante avvicendamento nell'organico della Cooperativa.

A seguito del meritatissimo pensionamento del ragioniere Fabio Tosatto, siamo lieti di accogliere un nuovo, qualificato professionista, il ragioniere Mauro Ferrari, che è entrato a far parte dell'organico dal 17 novembre 2025 assumendo il ruolo di Responsabile Amministrativo con compiti di coordinamento del personale.

Ferrari vanta una notevole esperienza nell'ambito delle cooperative edificatrici, sia per quanto riguarda l'aspetto amministrativo che tecnico e siamo certi che questo porterà un valore aggiunto alla nostra realtà.



Ferrari Mauro



Tosatto Fabio

Desideriamo esprimere il nostro riconoscimento al ragioniere Tosatto per il suo impegno e contributo al buon andamento dell'azienda in questi anni, augurandogli un futuro ricco di serenità, salute, soddisfazioni e che possa godersi appieno questa nuova parte della sua vita. Intraprenderemo questo nuovo capitolo della nostra Cooperativa Insieme al ragioniere Ferrari convinti che il suo arrivo possa rappresentare un nuovo inizio per Benefica.



ASPETTANDO IL NATALE NEI QUARTIERI



Panettonata via Tonale

14 DICEMBRE

Il 14 dicembre, nella saletta di quartiere, verrà proposto il consueto brindisi con panettonata.

Si invitano numerosi i soci per festeggiare insieme e farsi gli auguri per un sereno Natale

Monte Rosa

13-20 DICEMBRE



Il C. d. Q. Monte Rosa con la collaborazione del gruppo Parco Giochi, composto da residenti di Via Monte Rosa e Via Gran Paradiso, prevede di realizzare una serie di appuntamenti che coinvolgeranno il quartiere.

-Sabato 13 dicembre, dalle ore 16.30, all'interno della sala di quartiere, allestimento dell'Albero di Natale con giochi e merenda per bambini e adulti. L'albero verrà poi posizionato nel parco per tutto il periodo delle festività natalizie.

Nel pomeriggio di sabato 20 dicembre, per scambiarsi gli auguri di Buon Natale, ci sarà la panettonata con merenda per i bambini e brindisi.

Al quartiere piacerebbe riuscire ad organizzare il "Capodanno in Monte Rosa", con cena, bingo o ruota della fortuna e musica dal vivo." Seguiranno eventuali comunicazioni da parte del Comitato di Quartiere.



Pizzata Gramsci - Turati

20 DICEMBRE

Il Comitato di quartiere di Gramsci-Turati invita i soci alla "Pizzata di Natale" sabato 20 dicembre 2025 alle ore 21 nella saletta del comitato per un brindisi, una fetta di panettone e lo scambio degli auguri. Vi aspettano numerosi!



XXV Aprile

21 DICEMBRE

I Soci del quartiere di XXV Aprile sono invitati domenica 21 dicembre 2025 alle ore 16, nella saletta della scala L, per un brindisi, una fetta di panettone e lo scambio degli auguri. Ci si augura una partecipazione numerosa!

Aspettando il Natale, i quartieri prendono vita con un'atmosfera di calore e comunità che riunisce le persone in un abbraccio di luci scintillanti e decorazioni festose. Le strade si trasformano in un caleidoscopio di colori, con alberi di Natale adornati che brillano di addobbi natalizi. Le famiglie passeggiano insieme, la gente si scambia sorrisi e parole gentili, mentre acquista regali unici e artigianali. Le scuole e le chiese organizzano concerti e recite che raccontano la magia del Natale, coinvolgendo giovani e anziani in canti e storie senza tempo. In questo periodo, i quartieri diventano il cuore pulsante della città, un luogo dove la gioia condivisa e l'attesa del Natale uniscono tutti in un sentimento di speranza e amore.





Durante le festività natalizie, gli uffici saranno chiusi:

**il giorno mercoledì 24 dicembre
da giovedì 31 dicembre a martedì 6 gennaio compresi
Riapriranno mercoledì 7 gennaio**



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
E I COLLABORATORI DI BENEFICA,
AUGURANO A TUTTI I SOCI
UN SERENO NATALE
E FELICE ANNO NUOVO.

merry christmas

UN RINGRAZIAMENTO PARTICOLARE A TUTTI QUEI SOCI CHE PORGONO ATTENZIONE AL RISPETTO DELLE REGOLE DEL QUARTIERE, PERMETTENDO COSÌ UNA CONVIVENZA SERENA NEL RIGUARDO DEGLI ALTRI

La Benefica di Novate Milanese	023544913
www.labenefica.com	Via XXV Aprile, 37 Novate Milanese,MI

