AVANZAMENTO LAVORI QUARTIERI MONTE ROSA, CAMPO DEI FIORI, COSTA E GARIBALDI AL 7 SETTEMBRE 2022

Via Monte Rosa 16

- In fase di finalizzazione la posa del cappotto (sottotetto) e la rasatura delle facciate, fine prevista per ottobre 2022;
- Smontaggio ponteggio previsto novembre 2022.
- Realizzazione nuove linee del gas previste per ottobre 2022.
- Sostituzione serramenti, cassonetti e tapparelle prevista per ottobre 2022.
- Sostituzione ascensore sc. A prevista a partire dalla fine di settembre 2022

Via Monte Rosa 20 A-B-C

- Terminata la fase di installazione del cappotto, la rasatura e la pitturazione finale; è in fase di completamento l'isolamento del sottotetto.
- Sostituzione cassonetti e tapparelle prevista per settembre-ottobre 2022;
- Smontaggio ponteggio, lato parco nella prima decade di settembre 2022.
- Terminata sostituzione ascensori scala A e B e collaudo effettuato.
- In fase di esecuzione la sostituzione dell'ascensore della scala C, fine prevista per fine settembre 2022.

Via Campo dei fiori 25

- In fase di finalizzazione la posa dei cappotti e la rasatura delle facciate, fine prevista per settembre-ottobre 2022; è pianificata l'attività di isolamento sugli sfondati dei balconi nei prossimi giorni
- Sostituzione serramenti prevista per dicembre 2022.
- In fase di esecuzione le opere e le attività propedeutiche al nuovo alloggiamento dei contatori del gas.
- Sono in preparazione i campioni per la scelta della tonalità colore facciata;

Via Campo dei fiori 23

- In esecuzione la posa dei cappotti (tassellamento) a seguire verrà effettuata la rasatura delle facciate, fine prevista per ottobre-novembre 2022
- Sopralluoghi alloggi per rilievo serramenti esistenti prevista per settembre-ottobre 2022.
- In fase di esecuzione le opere e le attività propedeutiche al nuovo alloggiamento dei contatori del gas.

Via Costa

Scale C-D-E-F-G

- Il ponteggio è stato istallato in tutte le scale ad eccezione delle scale F-G lato via A, Costa
- l'isolamento termico nelle pareti della scala C- D è stato completato mentre è in fase di esecuzione quello delle scale E -F - G;
- la rasatura delle facciate isolate alla scala C-D è stata ultimata;
- Sono in via di ultimazione la rimozione delle spallette e davanzali dalle finestre e dai balconi delle scale D-E-F-G;
- Terminata la posa dei davanzali e delle spallette in tutte le scale;
- In fase di esecuzione la posa dei serramenti alla scala C-D
- ad oggi non è stato ancora montato il ponteggio sul resto del fabbricato F - G.
- inizio installazione parapetti balconi sc. C - D prevista per fine settembre 2022

Scale H-I-L

- Al momento non è stato ancora definito l'inizio dei lavori

VIA GARIBALDI 17 (edificio lato strada):

- Terminati i lavori per rinforzo strutturale stabile (palificazioni cantine)
- In fase di esecuzione opere per approntamento vano tecnico per alloggiamento nuovo impianto ascensore.
- Sono terminati i lavori di isolamento termico a cappotto e posa dei serramenti;
- Sono in corso le opere di consolidamento interno agli alloggi e la predisposizione degli impianti interni;
- Entro i primi giorni di ottobre verranno iniziati i lavori di efficientamento della centrale termica;

Edificio interno

- In fase di esecuzione il montaggio dell'ascensore:
- Sono terminate le opere di consolidamento dei ballatoi;
- Sono terminate le opere di installazione isolamento termico a cappotto e di posa dei serramenti (ad esclusione delle porte esterne)
- Entro i primi giorni di ottobre verranno iniziati i lavori di efficientamento della centrale termica;
- Sono in corso le opere di consolidamento interno agli alloggi e la predisposizione degli impianti interni;

Novate Milanese, 7 settembre 2022
Ufficio Tecnico